



קורס עומק במיסוי חוניציפאלי

ליועמ"שים ולעוה"ד ברשויות המקומיות

בשיתוף איחוד עורכי הדין ברשויות המקומיות ומרכז השלטון המקומי

מטרות

- הקניית ידע משפטי בנושאי המיסוי המוניציפאלי לימוד והעמקה
- מתן כלים להתמודדות המשפטיות ולאתגרים המשפטיים בהם נתקלים עורכי הדין העוסקים בתחום
- חידושי חקיקה ופסיקה

חבוא

בקורס זה נתמקד באופן מעמיק ברכיביו השונים של המיסוי העירוני: ארנונה, אגרות והיטלים. כספי הארנונה מיועדים למימון הפעילויות השוטפות של הרשות, והם מהווים חלק עיקרי ונכבד בתקציבה. ההיטלים והאגרות, בשונה מארנונה, מיועדים למימון פעילות ספציפית.

המיסוי העירוני מהווה את מקור המימון העיקרי, "החמצן" של השלטון המקומי, ומעורר שאלות ומחלוקות משפטיות רבות ומורכבות. משכך, הנושא מהווה נדבך חשוב ועיקרי בעבודת הייעוץ המשפטי ברשות המקומית, ומחייב לימוד, העמקה ועדכון שוטף.

אוכלוסיית היעד

יועצים משפטיים ועורכי דין במחלקות המשפטיות ברשויות המקומיות, אשר עוסקים בתחומי המיסוי המוניציפאלי, ומעוניינים להעמיק ולרכוש ידע בתחום. הקורס מתאים הן לבעלי רקע בתחום, לרבות מי שהשתתף בקורס הקודם, והן למי שמעוניין להיחשף ולרכוש ידע בתחום המיסוי המוניציפאלי

ייעוץ וניהול אקדמי

רון חמד, עו"ד - משרד חמד ושות' עורכי דין, מתמחה בייצוג רשויות מקומיות בתחום המיסוי המוניציפאלי והליכי גבייה

שכר לימוד

2,600 ₪ - לעובדי השלטון המקומי (מחיר מסובסד)

שכר הלימוד כולל הדרכה, חומר כתוב וכיבוד קל.

- עמיתי קרן ידע, בדקו את זכאותכם למלגה נוספת בקרן ידע לאקדמאים במח"ר
- לפרטים נוספים היכנסו לאתר: <https://www.yeda.org.il> (לא רלוונטי לקורסים שמתחת ל 40 ש"א)

חתכונת הלימודים

היקף השעות בקורס: 42 ש"א (6 מפגשים)

יום הלימודים:

ימי ד',

אחת לשבוע,

בין השעות 09:00 - 15:15

מקום הלימודים:

מרכז השלטון המקומי,

רח' הארבעה 28, מגדל חג'ג

הצפוני, ת"א

מועד פתיחת הקורס: 24 בדצמבר 2025

המועדים:

14.01, 7.01, 31.12, 24.12

28.01, 21.01

נושאי ראשיים בקורס

- מס הארנונה - המסגרת הנורמטיבית - סוגיות מתקדמות בסוגיית המחזיק, סוגי נכסים לחיוב בארנונה ואופן סיווג נכסים
- פטור בגין בניין שנהרס/בנייה חדשה
- סוגיות מיוחדות והעמקה בתחום החיוב בהיטלי פיתוח והיטל השבחה
- נקודות מחלוקת נפוצות במסגרת הליכי השגה וערר, ערעורים מנהליים בנוגע לחיובי ארנונה.
- עתירות מנהליות בתחום המיסוי המוניציפלי
- חיוב רטרואקטיבי
- התיישנות ושיהוי
- חיוב בעלי שליטה בחוב ארנונה של חברה
- חיוב ארנונה וטיפול בחובות במקרה של פטירת הנישום
- הליכי מימוש נכס מקרקעין לשם גביית חוב מס עירוני
- הליכי גבייה מנהליים
- מיסוי עירוני בחללות פירעון – הבנת ההתנהלות הנכונה לקראת הליכי חדלות פירעון,
- ומיקסום זכויות הרשות במסגרת הליך חדלות פירעון
- אגרות חינוך ושילוט

חובות הקורס

קבלת התעודה מותנית בנוכחות של 80% מן הקורס. העומדים בדרישות הקורס יקבלו תעודה המזכה בשעות לגמול השתלמות של משרד החינוך, בכפוף להנחיית ועדת גמול ההשתלמות.

נוהל ביטול הרשמה

ביטול הרשמה יתקבל בכתב בלבד בדוא"ל:
register@masham.org.il

לחצו כאן

לצפייה בנוהל הביטול

להרשמה
לחצו כאן!