

קורס דיני תכנון ובנייה בסיסי



מטרות הקורס

- הצגת התיקונים המרכזיים לחוק התכנון והבניה אשר נכנסו לתוקף בשנים האחרונות;
- הצגת השלכותיהם של התיקונים האמורים על עבודת מוסדות התכנון, והשפעתם על הליכי הרישוי;
- מתן כלים לבעלי תפקידים במוסדות התכנון שאינם משפטים, במטרה להקל על עבודתם ולשפרה;
- חשיפת משתתפי הקורס להיבטים בסוגיות התכנוניות עמן נתקלים בעבודתם, תוך שימת דגש על הקניית כלים לייעול עבודתם השוטפת והרחבת הידע המקצועי.

חבוא

בקורס יוצגו עקרונות יסוד של דיני התכנון והבניה ומטרתו להקנות ידע בסיסי ומעשי בדיני התכנון והבניה בישראל. במהלך יוצגו תיקוני המרכזיים של חוק התכנון והבניה, תשכ"ה-1965 שנעשו בשנים האחרונות.

נעמוד על סמכויות מוסדות התכנון - הוועדה הארצית, המחוזיות והמקומיות - ועל התמורות שחלו בהן, לרבות הרחבת סמכויות הוועדות המקומיות. נלמד את ההסדרים החדשים לייעול הליכי הרישוי ובכללם עבודות ומבנים הפטורים מהיתר, תפקיד מכוני הבקרה, והתפתחויות בעניין ביטול מוסד ההקלות. בנוסף, נעניק ידע בסיסי בהיטלי השבחה ותביעות לפי סעיף 197, כחלק מהבנת ההשלכות הכלכליות של תכניות.

הקורס יושלב הרצאות פרונטליות עם סימולציות וניתוח מקרים אמיתיים המובאים בפני הוועדות המקומיות, ויקנה למשתתפים כלים יישומיים ליישום ההוראות בחיי היום-יום של עבודתן.

אוכלוסיית היעד

אוכלוסיית היעד לקורס זה: נבחרים - יו"ר וסגנים בוועדות תכנון ובניה, עובדי מחלקות ההנדסה ברשויות המקומיות, לרבות בודקי תכניות, מהנדסים, אדריכלים, ועובדים מנהליים המעורבים בהליכי רישוי, אכיפה ותכנון. הקורס מתאים גם לעובדי גופים ציבוריים ופרטיים הפועלים בתחום התכנון והבניה המבקשים להעמיק את הידע המקצועי והמעשי שלהם. *קורס זה מומלץ לבעלי מקצוע שאינם משפטים.

ייעוץ וניהול אקדמי

עו"ד שחר בן עמי - שרקון, בן עמי, אשר ושות'.

שכר לימוד

2,200 ₪ שכר הלימוד לעובדי השלטון המקומי (מחיר מסובסד)
2,400 ₪ שכר הלימוד למשתתפים שאינם עובדי השלטון המקומי.
שכר הלימוד כולל הדרכה, חומר כתוב וכיבוד קל.

חתכונת הלימודים

היקף השעות בקורס: 35 שעות (5 מפגשים)

יום ג',

בין השעות 09:00 - 15:15

מרכז השלטון המקומי,

רח' הארבעה 28, מגדל חג'א הצפוני, ת"א

18 בנובמבר 2025

18.11, 25.11, 2.12, 9.12, 16.12

יום הלימודים:

מקום הלימודים:

מועד פתיחת הקורס:

להלן מועדי המפגשים בקורס:

נושאי הקורס

- מבוא לתכנון ובניה
- מוסדות התכנון וחלוקת הסמכויות ביניהם
- מסלולי הרישוי החדשים, מכוני הבקרה והנחיות מרחביות
- בהיטל השבחה
- עבירות ועונשין ע"פ חוק התכנון והבניה

חובות הקורס

קבלת תעודה מותנית בנוכחות של 80% לפחות. קורס זה אשר הינו פחות מ- 40 ש"א יוכר לגמול השתלמות לעובדים בדרוג מינהלי ומח"ר כחלק מזכאות לצבירת 80 שעות מתוך סך השעות שיש להגיש לגמול, בהתאם לכללי הוועדה

נוהל ביטול הרשמה

ביטול הרשמה יתקבל בכתב בלבד בדוא"ל:
register@masham.org.il

לחצו כאן

לצפייה בנוהל הביטול

להרשמה
לחצו כאן!



לעזרה בתהליך הרישום בלבד אנא פנו ל:
בטלפון: 03-6844248/253 או במייל: register@masham.org.il